

ALISE LUND

Tjugosex stycken gröna och urbana bostadsrätter
på Söder i Varberg.



RUM FÖR TANKAR OCH PLATS FÖR LIVET

Livet längs världens alla stränder har små detaljer gemensamt. Som cyklisterna i badrock, flytvästar på tork och den där ljumma havsbrisen som drar upp mellan husen. Men mest av allt känner du igen känslan och dofterna, där i kvällssolen på balkongen. Närheten till havet skapar en atmosfär som är universell.

Väljer du att bo och leva i bostadsrättshuset Aliselund får du mycket på köpet. Just nu är det många som vill flytta till dessa lugna men levande kvarter på Söder i Varberg – bara någon minut på cykeln till antingen morgondoppet eller folklivet inne i stan. Nya fascinerande bostadshus blandas med ikonisk arkitektur från mitten av 1900-talet. Här finns allt från prydliga villaträdgårdar till flerfamiljshus omfamnade av grönska. En sommarkväll drar kvällsbrisen med sig doften av hav och blommor upp mellan husen.

SPEKTAKULÄR ARKITEKTUR

Bostadsrättshuset Aliselund, med planerad inflyttning under våren 2023, har redan uppmärksammats för sin arkitektoniska gestaltning. Aliselund är ett ljust tegelhus med en sockel av grönglaserat tegel. I väster öppnar sig huset med generösa balkonger och uterum mot trädgården och utsikten. Högst upp avslutas huset med de skulpturala takvåningarnas rundade tak som ger huset sin karaktär. Totalt kommer det stilrena fyravåningshuset att ha 26 bostadsrätter om mellan 1–4 rum i öppen planlösning.

BALKONG ELLER UTEPLATS MED KVÄLLSSOL

Gemensamt för husets alla bostadsrätter är de öppna rumsvolymer som fortsätter ut på antingen stora balkonger eller gröna uteplatser i västerläge. Några trappsteg ner från dessa öppnar sig grönskan i den gemensamma trädgården. Flertalet lägenheter får dessutom ljus från två till tre olika väderstreck. Lägenheternas inredning, design och material präglas av en sober men diskret exklusivitet. Under huset byggs garageplatser till föreningens medlemmar.

NAMNET ALISELUND

Aliselund är uppkallat efter Alise Johansson som levde på denna plats i närmare 100 år. Större delen av sitt liv bodde hon ensam i det hus som byggdes av hennes far skräddaren i början av seklet. Familjen hade en liten åkerlapp intill huset som då låg långt utanför staden. Tant Alise var välkänd och omtyckt i kvarteret, om än lite blyg och kanske aningen kärv. Hon var inbiten vegetarian, varm djurvän och mån om att bevara det gamla. När hon slutade sitt långa liv, 97 år gammal, anade hon inte att hennes namn och minne skulle leva kvar i kvarteret för alltid.



Bilderna innehåller tillval.
Prata med din mäklare för
mer information.

MED LJUS OCH GRÖNSKA SOM BÄRANDE ELEMENT

Den formrena byggnaden är ritad av Arkkas Arkitekter i Varberg. Bland ett flertal projekt som kontoret har ritat i just Varberg kan nämnas Söderlyckan, Kvarteret Kasematten samt ombyggnaden av Rådhuset.

–En av de bärande idéerna med projektet är de två takvåningarna vars skulpturala gestaltning ger hela byggnaden karaktär, förklarar arkitekt Josefine Kastberg och rullar ut skisserna på kontoret i centrala Varberg.

INSPIRERAD AV 50-TALSFILM

Hon berättar att hon ända sedan barndomen har fascinerats av hus uppe på tak. Scenen i filmen Min Onkel där Jacques Tati mödosamt tar sig upp till sitt takhus har inspirerat henne.

–Takvåningarna har fått formen av separata hus med grönskande takträdgårdar. Takens och orangeriernas organiska former syns i de stora, halvrunda glaspartierna med havsutsikt, säger Josefine och pekar på ritningarna.

Även bostadsrätterna i bottenvåningen får egna små trädgårdar och de övriga tre planen har härliga uterum med stora glaspartier.

VÄXER UPP UR GRÖNSKAN

–Byggnadens första våning ligger lite upphöjd från gatan, omgiven av välskötta trädgårdar. Vi ville följa upp

kvarterets grönska med den bitvis gröna färgsättningen. Sockelns grönglaserade tegel glittrar i solljuset. På gården öppnar sig en gemensam trädgård där det planeras för pergola, grill- och uteplatser samt ett orangeri som medlemmarna får samsas om.

–När det gäller interiören disponeras lägenheterna generellt med sovrummen mot den lugna gatan. Kök och sällskapsytor ligger i öppen planlösning och möter eftermiddagssolen via stora glaspartier i väster. Här tycks ytor fortsätta ut på antingen uteplatser eller uterum.

LJUS OCH UTBLICK

De flesta lägenheterna får ljus från minst två olika väderstreck. Den starka känslan av stora, öppna och ljusa rumsvolymer förstärks av de rena materialen.

–Vi har genomgående eftersträvat en interiör med varm känsla inspirerad av naturen, med bland annat golv i blond ask och detaljer som fönsterbänkar i kolmårdsmarmor, förklarar Josefine.

Köken har fått en tidlöst slät och stilren inredning i vitt med detaljer i rostfritt. Badrummen har vitt helkakel samt klinker i en sobert grågrön ton.

–Vi ville låta det gröna följa med ända in i bostaden, avslutar Josefine med ett leende.



HUR ÄR LÄGET I VARBERG?

– De flesta lockas såklart av stadens vackra läge och det lugna livet vid havet. En sommarkväll vid Apelviken är atmosfären nästan som på Rivieran. Med ljusen som glittrar längs den långa sandstranden, och restaurangorlet i viken, är det lätt att fastna på någon av de mysiga uteserveringarna. Sedan kan man fortsätta att följa strandpromenaden in mot staden och fästningen där kanske en nattlig utomhuskonsert pågår, säger Charlotte Hallberg som är ansvarig mäklare för Aliselund.

Här i Varberg är vi inte särskilt imponerade av "havsnära lägen", det har vi ju allihop, skrattar hon. Den pittoreska lilla staden ligger utsträckt längs med kustremsans vågor, dit invånarna har högst några minuter. Varberg har för länge sedan skakat av sig stämpeln som sömning sommarstad.

Det strategiska läget har på senare år upptäckts av många och nu växer staden i tre väderstreck. Varberg är numera en stadigt växande framtidskommun med expanderande näringsliv, sprudlande kulturliv och en levande stadskärna.

– Inte minst inflyttningen av pendlare är stor. Du kan ju parkera i centrala Göteborg efter en knapp timme i bilen. Och söderut radar Halmstad, Helsingborg, Malmö och Köpenhamn upp sig.

Charlotte är uppvuxen på Söder och bor här än idag. När hon cyklar till jobbet stannar hon ofta till för ett snabbt morgondopp vid Skarpe Nord – året om.

– Just nu är Söder Varbergs kanske mest attraktiva läge. Här finns en fin mix av villor och flerfamiljshus i grönskande kvarter, med bara några hundra meter till vågorna och ett par minuter på cykeln till centrum. Själv gillar hon att området på senare år har berikats med modern och nyskapande arkitektur. – Bostadsrättshuset Aliselund är ett bra exempel på det. Det kommer att sticka ut på flera sätt!



Charlotte Hallberg
Franchisetagare/
Fastighetsmäklare
Bjurfors Varberg

OM SÖDER

När du bor på attraktiva Söder har du nära till hav och centrum. Här finner du en blandad bebyggelse med fina villaområden och trivsamma bostadsrättsföreningar. I närområdet finns Hästhagaberget med vackra promenadstråk och natur med utsikt mot Subbe fyr och havet.

Inom gångavstånd har du både strandpromenaden med salta bad

och centrum med folkliv, butiker och restauranger.

I området finns även Coop Apelvikhöjd. Barnomsorg med förskola Travaren, Björnligan och Påskberget samt populära Påskbergsskolan med F-9 och Mariedalsskolan.

Det mesta i staden är inom gång- eller cykelavstånd och bussförbindelserna är täta.

INBYGGD HÅLLBARHET

På Aliselund får du en mer hållbar livsstil på köpet. Maleryd Fastigheter är kända för att gå lite längre än vad som krävs, för att deras nybyggnationer ska vara miljömässigt hållbara och framtidssäkrade.

Ett av flerfamiljshusen i företagets projekt Söderlyckan, var exempelvis Hallands första bostadshus att certifieras som Miljöbyggnad Guld. I det senast uppförda bostadsprojektet, Mandarinen 2, som genomfördes tillsammans med DaCapo,

lades stort fokus på social hållbarhet och detta var en av anledningarna till att husen belönades med Varbergs kommuns Byggnadspris 2018.

Även på Aliselund är den sociala hållbarheten inbyggd. Här finns naturliga platser för det sociala livet och gemensamma projekt för de som vill, exempelvis odlingen i föreningens orangeri. Trädgårdens grönskande inramning som tas upp i husets fasad är en fin symbol för ett liv nära hav och natur.



SOLCELLER

En del av husets gemensamma energibehov kommer från solceller på huvudbyggnadens tak.



LADDSTOLPAR

I det gemensamma garaget har du möjlighet att ladda din elbil. Det finns åtta gemensamma laddningsplatser.



CYKELPOOL

Föreningens ständigt laddade elflakcykel är perfekt när du cyklar för att storhandla eller för andra ärenden.



ODLING OCH GRÖNSKA

I den gemensamma trädgården kan den som vill odla och njuta av grönskan i orangeriet och pergolan.



GRÖN EL OCH REKOCERTIFIERAD FJÄRRVÄRME

Fastighetens el kommer från förnybara energikällor som vatten- och vindkraft.



SEDUMTAK

Inslagen av sedum på vissa tak skapar inte bara atmosfär utan är även ett hållbart naturmaterial.



VATTENMÄTNING

Vattenförbrukningen mäts separat per lägenhet för att uppmuntra till sparande.

ATT BO I BOSTADSRÄTT

Att köpa en bostadsrätt och bli medlem i en bostadsrättsförening betyder att du köper rätten att nyttja en bostad. En bostadsrätt kan vara en lägenhet, en villa, ett radhus eller ett kedjehus. Medlemmarna i bostadsrättsföreningen äger tillsammans hela fastigheten. Det vill säga bostäderna, alla gemensamma utrymmen, eventuella

uteplatser och lokaler som butiker, kontor och garage. Ansvarsfördelningen mellan dig och bostadsrättsföreningen finns reglerad i bostadsrättsföreningens stadgar. Förenklat gäller att du ansvarar för din lägenhet medan bostadsrättsföreningen ansvarar för fastigheten.

FAKTA ALISELUND

Bostadsrättshuset Aliselund har planerat inflyttning under våren 2023.

- Månadsavgiften betalas i proportion till andelstal.
- Månadsavgift inkluderar värme och löpande underhåll såsom trädgårdsskötsel (gemensam trädgård) trappstädning, snöskottning med mera, driftskostnader samt avsättning till framtida yttre underhåll.
- Varberg Energis fibernät är anslutet till föreningen och varje lägenhet. Detta faktureras utöver månadsavgiften.
- Hushållsel ingår inte utan debiteras separat över eget elabonnemang.
- Vatten ingår inte. Vattenanvändning mäts individuellt och debiteras på månadsavgiften.
- Insatser och eventuella upplåtelseavgifter finansierar föreningen till ca 85 %, vilket innebär att föreningen bara har ungefär 15% i lån.
- Föreningen hyr ut garage i källarplanet till bostadsrättsägarna. Ca pris 575 kr/mån.

Vi reserverar oss för eventuella ändringar. Årsavgiften baseras på nu kända kostnadsnivåer för bland annat vatten, renhållning m.m. samt en uppskattad användning och förbrukning.

VÄGEN MOT DIN NYA BOSTAD

SÄLJSTART

Bjurfors förmedlar bostadsrätterna på Aliselund. Om du är intresserad kontaktar du mäklaren som kommer att ge dig all information om projektet, området och hur köpet går till.

FÖRHANDSAVTAL

Under våren 2021 upprättas ett förhandsavtal. Avtalet är mellan dig och bostadsrättsföreningen Aliselund och grundas på bostadsrättsföreningens kostnadskalkyl. I samband med avtalet, och när Bolagsverket lämnat tillstånd att ta emot förskott, betalar du ett förskott om 2,5% av köpeskillingen, som också är en delbetalning av själva köpeskillingen.

INREDNINGSVÅL

Du kommer att kunna göra en del egna val av inredning till din lägenhet. Det kommer separat information om detta steg senare under köpprocessen. Dina inredningsval är bindande och betalas separat inför tillträdet.

UPPLÅTELSEAVTAL

Bostadsrättsföreningens ekonomiska plan registreras hos Bolagsverket. Planen ligger sedan till grund för upplåtelseavtalet som skrivs före inflyttning. I samband med detta avtalstecknande erlägges en förskottsbetalning om ytterligare 7,5 % av köpeskillingen (dvs totalt 10 % inkl. förskott om 2,5 %). Detta räknas senare av vid slutbetalning av lägenheten.

INFORMATIONSMÖTE

När inflyttningen närmar sig kommer vi att bjuda in till ett informationsmöte där vi går igenom rutinerna kring upplåtelse och hur tillträdet kommer att gå till. Ni får reda på mer information om slutbesiktning och det praktiska kring inflyttningen.

TJUVKIK

När lägenheten har godkänts av besiktningsmannen kommer du att bjudas in till en visning då du får möjlighet att se dig omkring, kontrollera att dina inredningsval stämmer och få en del praktisk information om ditt nya boende. Vi vet att ni är nyfikna på er kommande bostad, men av säkerhetsskäl kan vi inte ta emot spontanbesök utanför bokade tider.

TILLTRÄDE OCH SLUTBETALNING

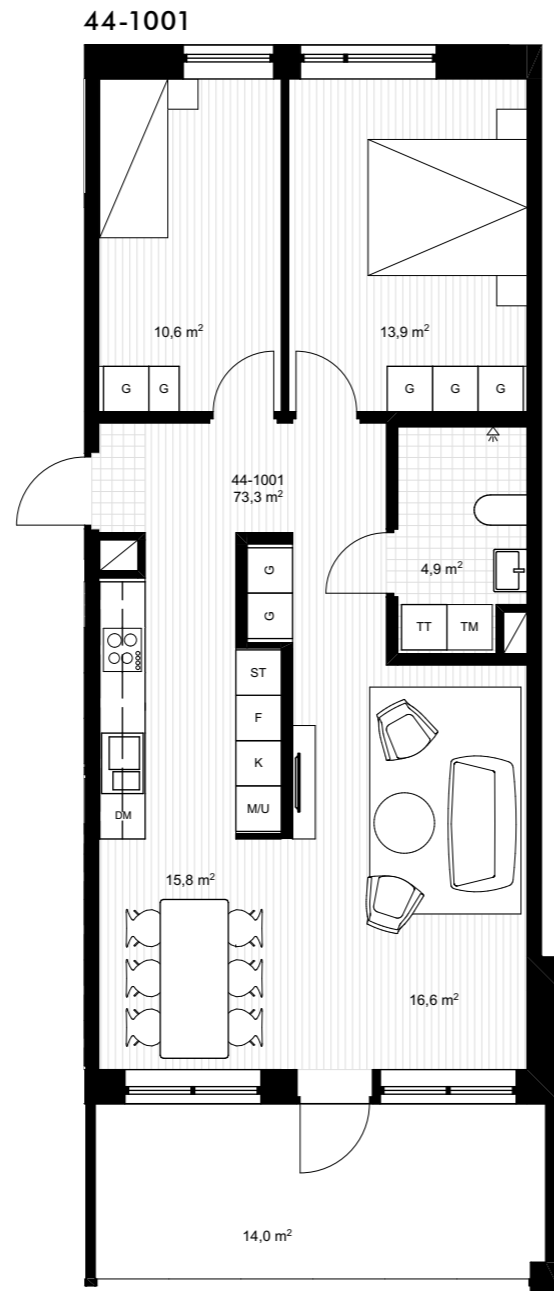
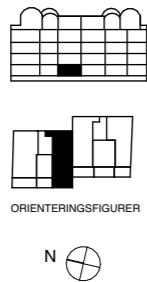
Senast tre månader innan inflyttning får du besked om ett definitivt tillträdesdatum. Innan tillträde skall du betala in resterande del av köpeskillingen och senast på tillträdesdagen skall full slutlikvid och eventuella inredningsval vara betalda. I samband med detta får du dina nycklar.



44-1001

Klassisk 3-rumslägenhet med bra planlösning, praktiskt kök som är delvis avskilt från vardagsrum, inglasat uterum och egen trädgårdstappa i västerläge. Lägenheten är belägen en halvtrappa upp från gatan medan trädgård och uterum nås i samma nivå som bostaden.

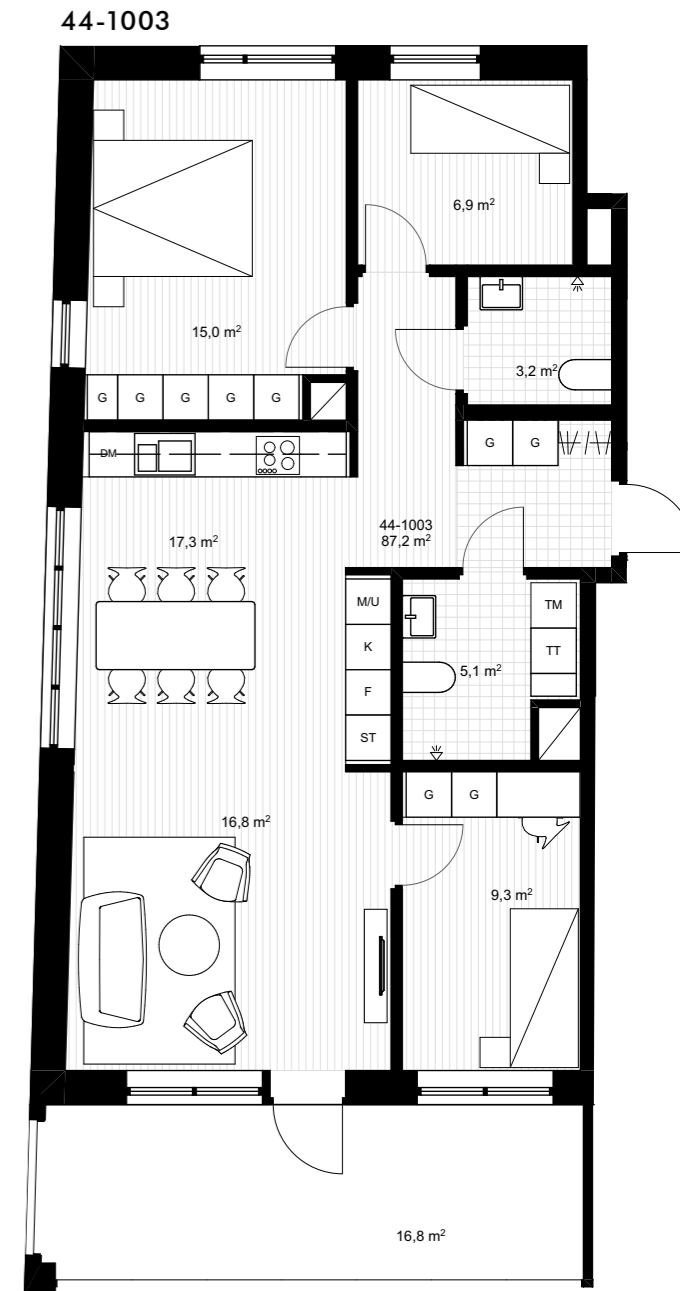
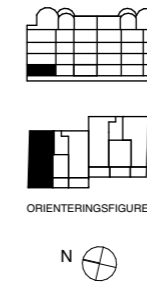
RUM
3 rum och kök
AREA
73,2 m ²
AVGIFT
3760 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 150 000 kr
Plan 1



44-1003

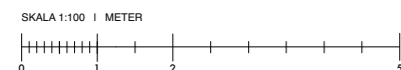
Rymlig 4:a i markplan med dubbla badrum, inglasat uterum och egen trädgårdstappa i västerläge. Lägenheten är belägen en halvtrappa upp från gatan medan trädgård och uterum nås i samma nivå som bostaden.

RUM
4 rum och kök
AREA
87,5 m ²
AVGIFT
4 491 kr/månad inkl. värme.
PRIS
5 000 000 kr
Plan 1



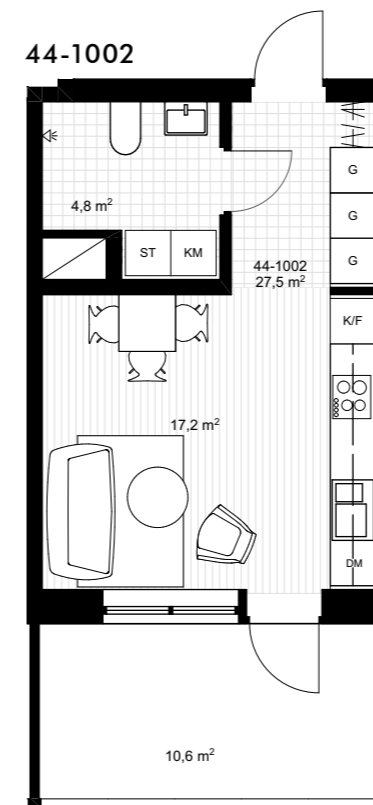
Teckenförklaring

K	Kyl	Vask	
F	Frys	Spis	
K/F	Kyl / Frys	Överskåp	
M/U	Micro / Ugn	ST	Städskåp
DM	Diskmaskin	G	Garderob
TM	Tvättmaskin	H/H	Hatthylla
TT	Torktumlare		
KM	Kombimaskin		

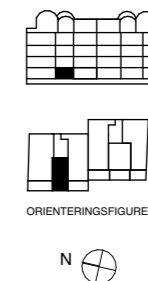


44-1002

Välplanerad 1:a i markplan med stort inglasat uterum och egen trädgårdstappa i västerläge. Lägenheten är belägen en halvtrappa upp från gatan medan trädgård och uterum nås i samma nivå som bostaden.



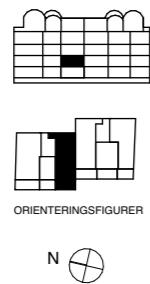
RUM
1 rum och kök
AREA
27,6 m ²
AVGIFT
1 417 kr/månad inkl. värme.
PRIS
1 950 000 kr
Plan 1



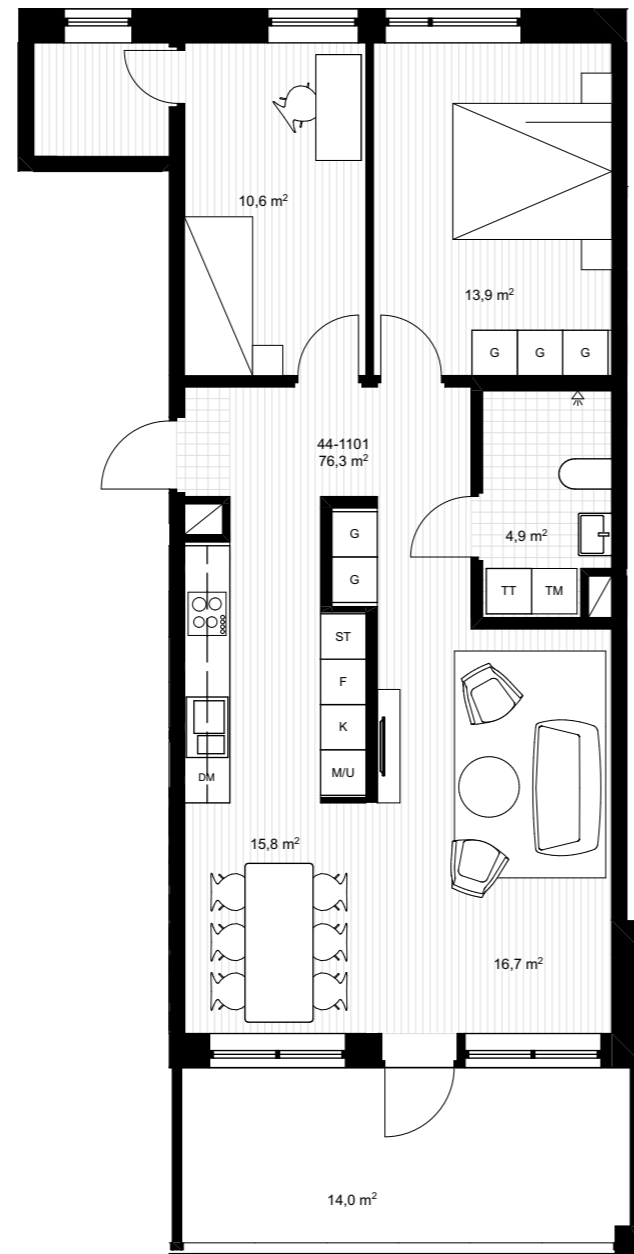
44-1101

Såld.

RUM
3 rum och kök
AREA
76,2 m ²
AVGIFT
3913 kr/månad inkl. värme.
PRIS
3 750 000 kr
Plan 2



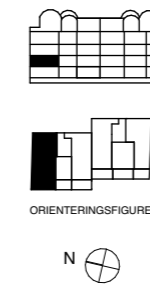
44-1101



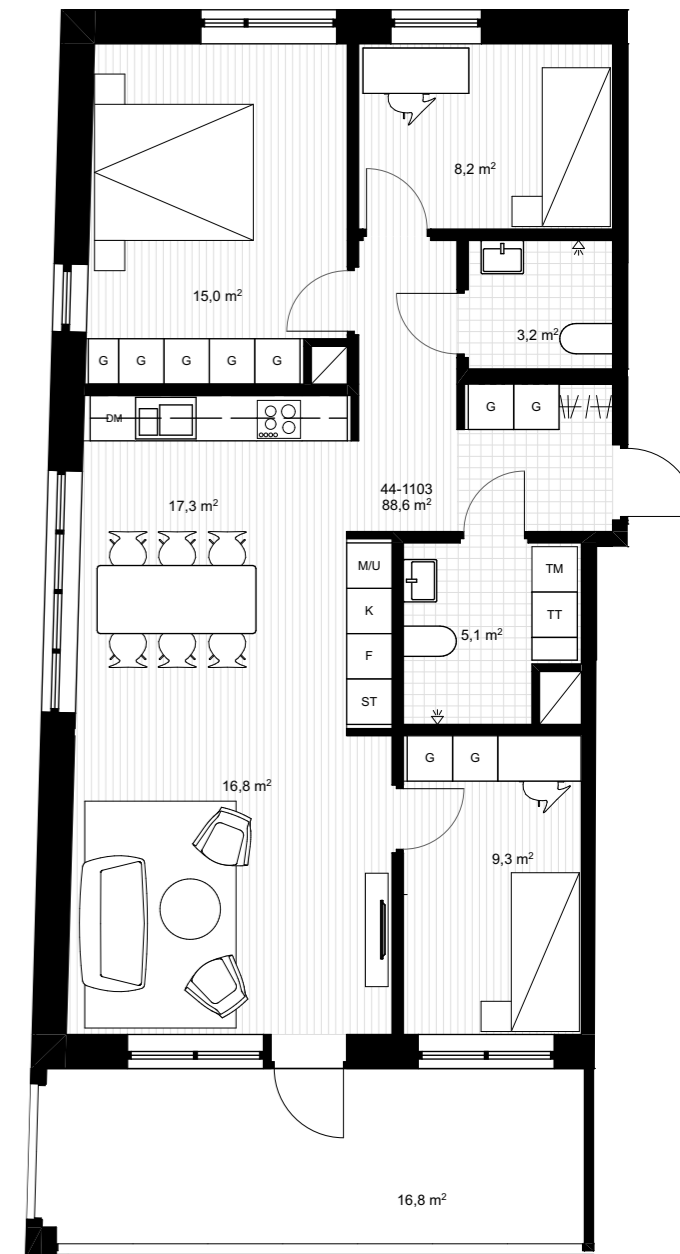
44-1103

Rymlig 4:a på plan två med dubbla badrum, stora sällskapsytor och inglasad balkong i västerläge.

RUM
4 rum och kök
AREA
88,8 m ²
AVGIFT
4 560 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 500 000 kr
Plan 2

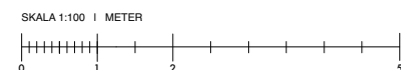


44-1103



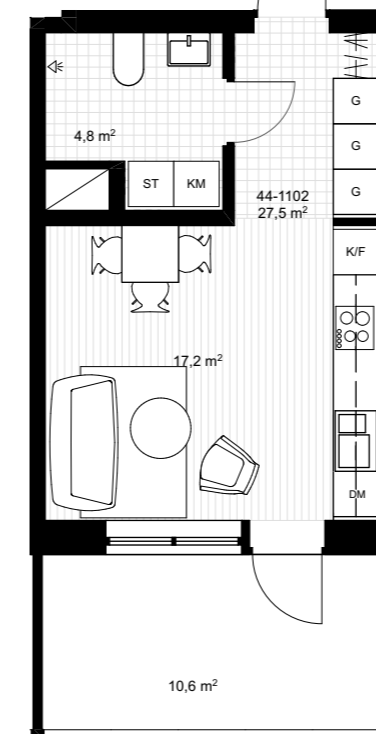
Teckenförklaring

K	Kyl	Vask	
F	Frys	Spis	
K/F	Kyl / Frys	Överskåp	
M/U	Micro / Ugn	ST	Städskåp
DM	Diskmaskin	G	Garderob
TM	Tvättmaskin	H/H	Hatthylla
TT	Torktumlare		
KM	Kombimaskin		

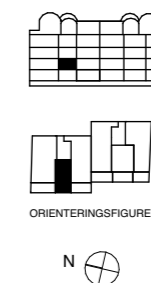


Med reservation för eventuella förändringar i planlösningar.

44-1102



RUM
1 rum och kök
AREA
27,6 m ²
AVGIFT
1 417 kr/månad inkl. värme.
PRIS
1 550 000 kr
Plan 2

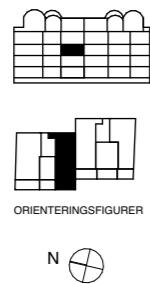


Med reservation för eventuella förändringar i planlösningar.

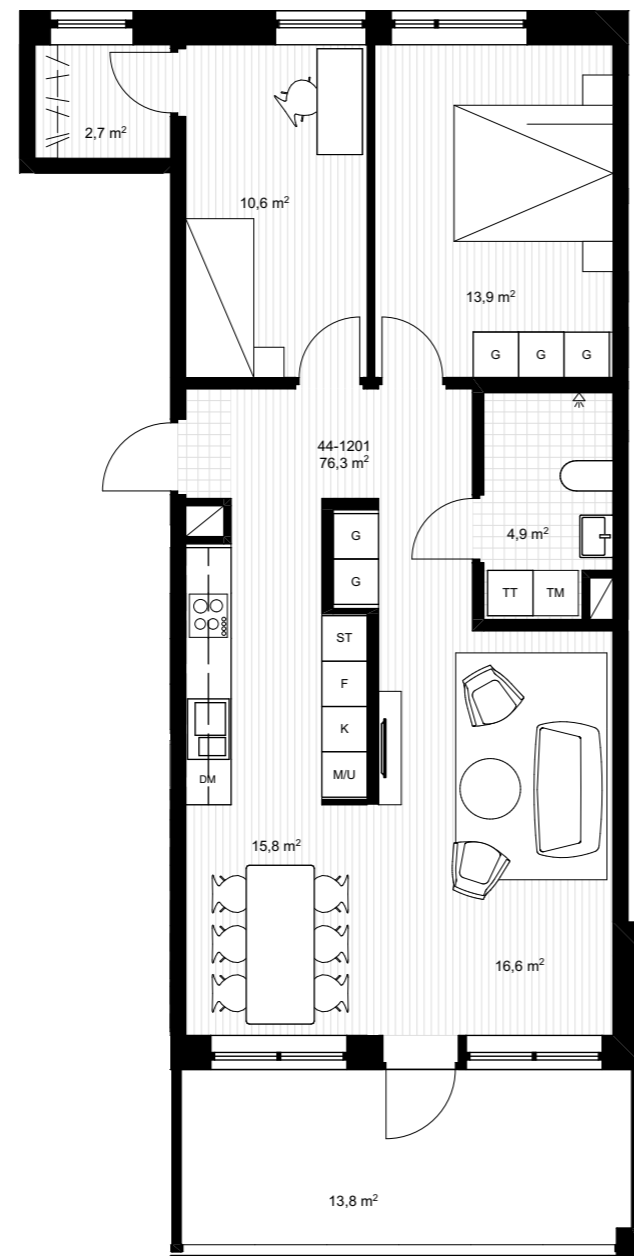
44-1201

Klassisk 3-rumslägenhet med bra planlösning, praktiskt kök som är delvis avskilt från vardagsrum och inglasad balkong i västerläge. Lägenheten är belägen på plan tre.

RUM
3 rum och kök
AREA
76,2 m ²
AVGIFT
3913 kr/månad inkl. värme.
PRIS
3 950 000 kr
Plan 3



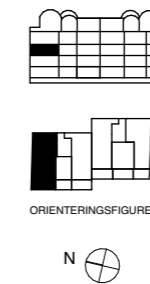
44-1201



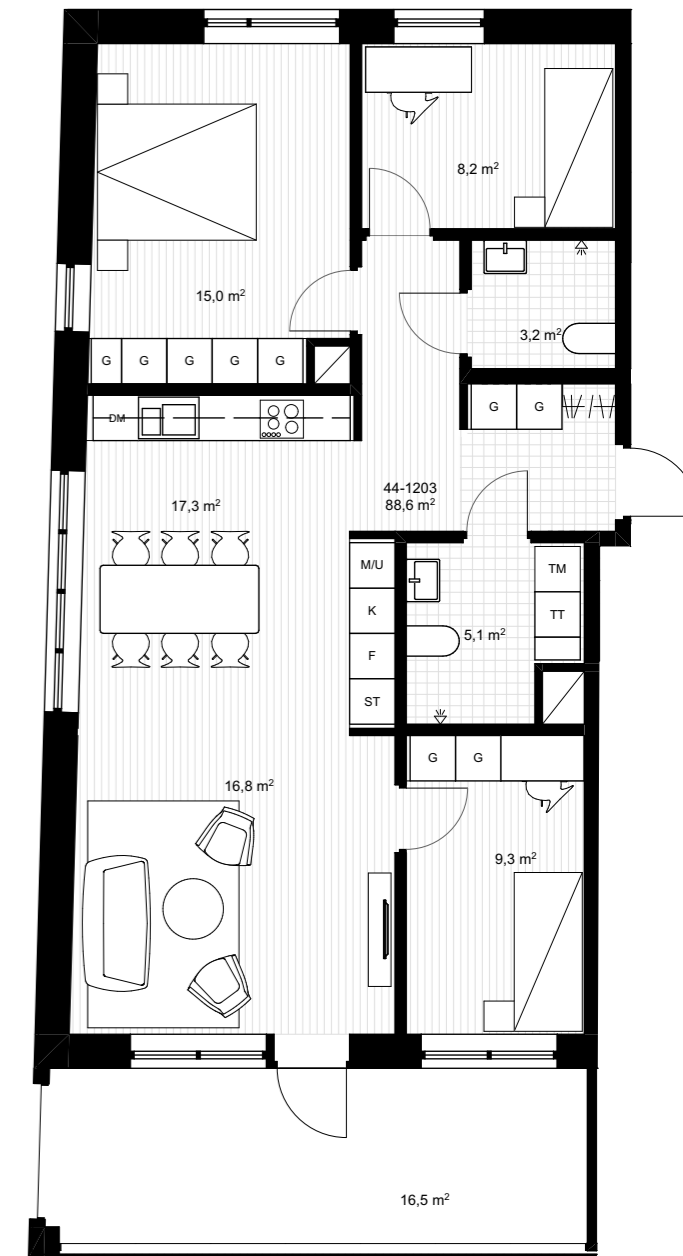
44-1203

Rymlig 4:a på plan tre med dubbla badrum, stora sällskapsytor och inglasad balkong i västerläge.

RUM
4 rum och kök
AREA
88,8 m ²
AVGIFT
4 560 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 750 000 kr
Plan 3

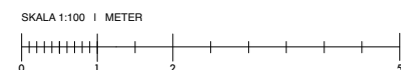


44-1203



Teckenförklaring

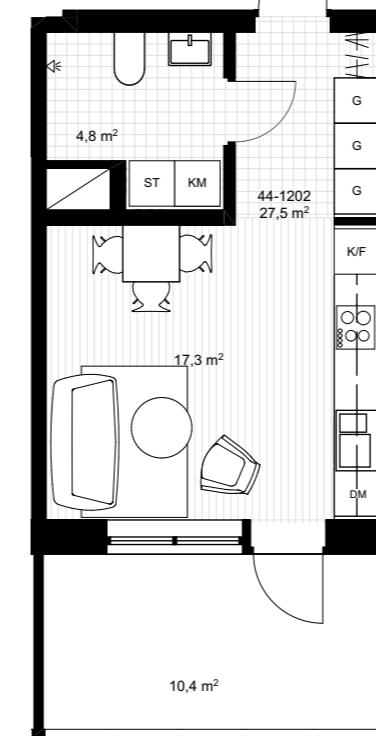
K	Kyl	Vask	
F	Frys	Spis	
K/F	Kyl / Frys	Överskåp	
M/U	Micro / Ugn	ST	Städskåp
DM	Diskmaskin	G	Garderob
TM	Tvättmaskin	H/H	Hatthylla
TT	Torktumlare		
KM	Kombimaskin		



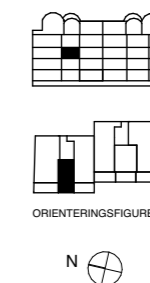
44-1202

Såld.

44-1202



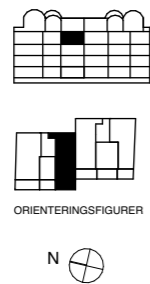
RUM
1 rum och kök
AREA
27,6 m ²
AVGIFT
1 417 kr/månad inkl. värme.
PRIS
1 700 000 kr
Plan 3



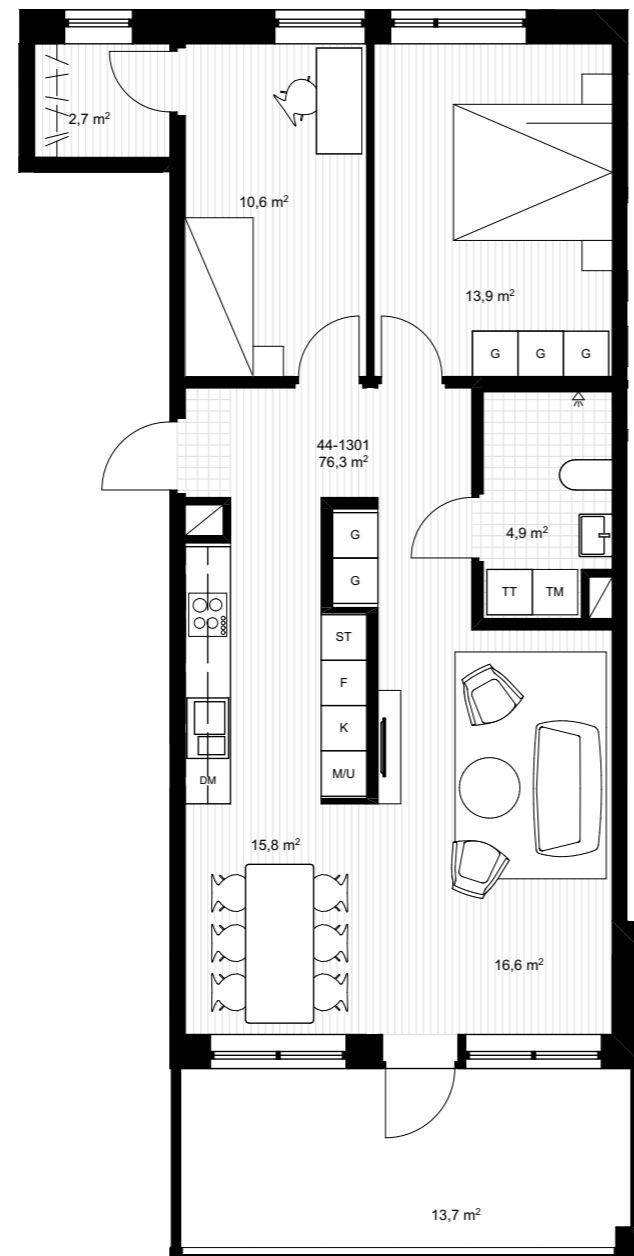
44-1301

Klassisk 3-rumslägenhet med bra planlösning, praktiskt kök som är delvis avskilt från vardagsrum och inglasad balkong i västerläge. Lägenheten är belägen på plan fyra.

RUM
3 rum och kök
AREA
76,2 m ²
AVGIFT
3913 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 300 000 kr
Plan 4



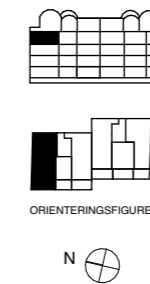
44-1301



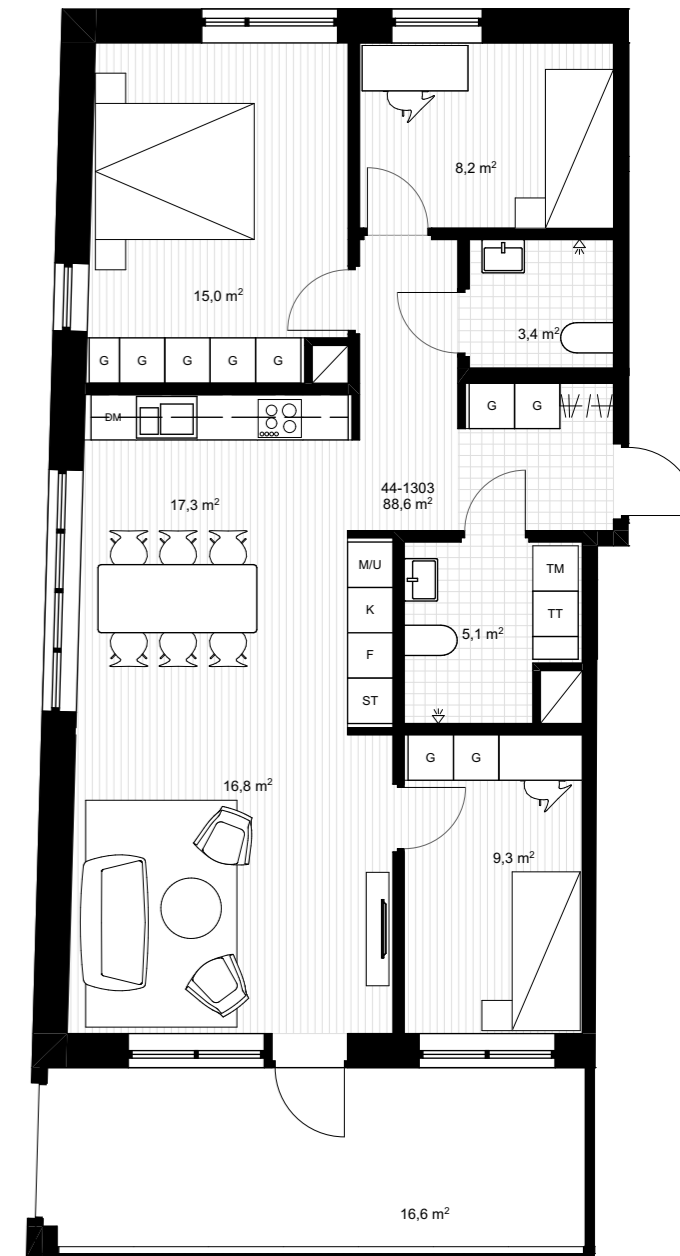
44-1303

Såld.

RUM
4 rum och kök
AREA
88,8 m ²
AVGIFT
4 560 kr/månad inkl. värme.
PRIS
5 150 000 kr
Plan 4

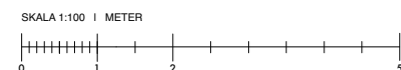


44-1303



Teckenförklaring

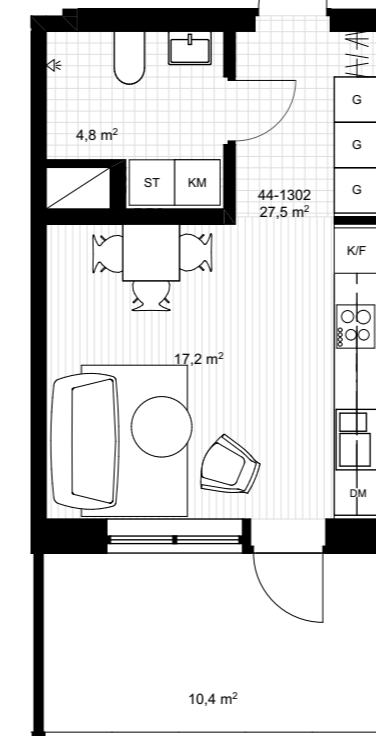
K	Kyl	Vask	
F	Frys	Spis	
K/F	Kyl / Frys	Överskåp	
M/U	Micro / Ugn	ST	Städskåp
DM	Diskmaskin	G	Garderob
TM	Tvättmaskin	H/H	Hatthylla
TT	Torktumlare		
KM	Kombimaskin		



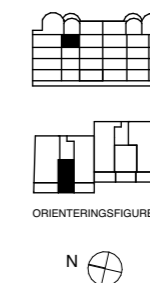
44-1302

Såld.

44-1302



RUM
1 rum och kök
AREA
27,6 m ²
AVGIFT
1 417 kr/månad inkl. värme.
PRIS
1 900 000 kr
Plan 4



19

Med reservation för eventuella förändringar i planlösningar.

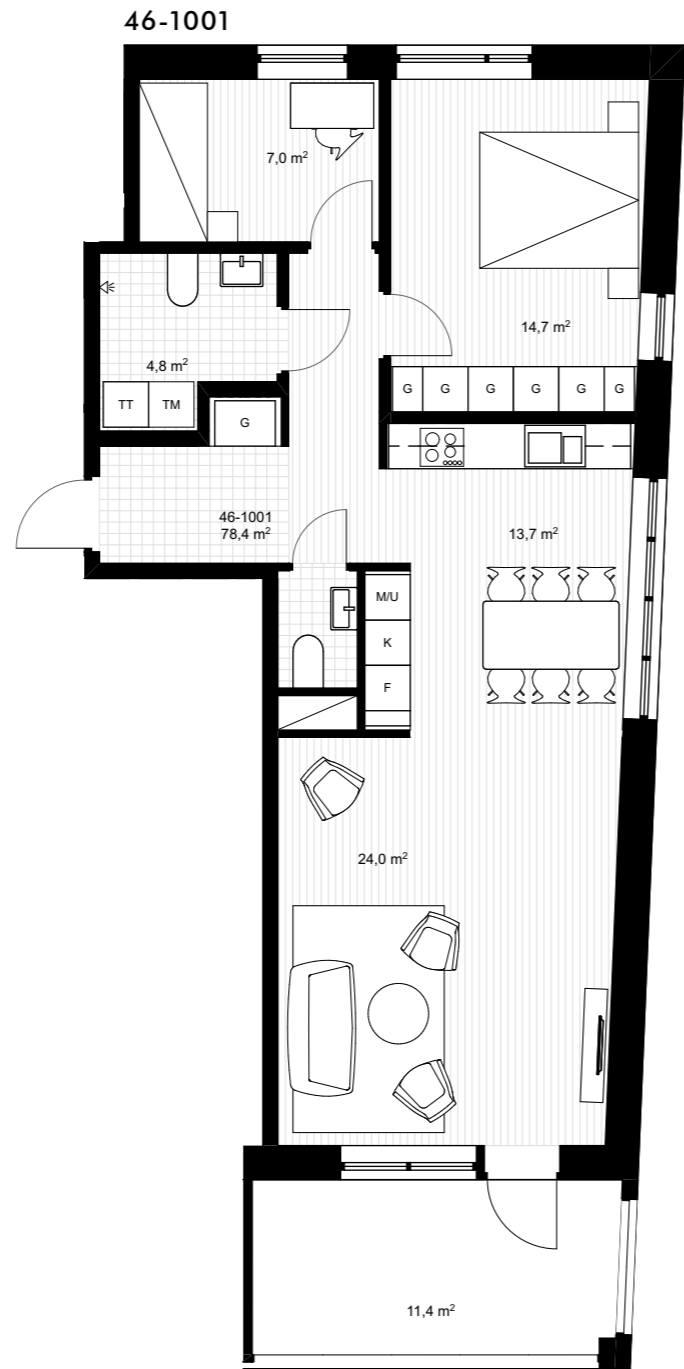
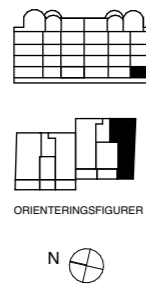
Med reservation för eventuella förändringar i planlösningar.

18

46-1001

3-rumslägenhet belägen i södergavel med inglasat uterum och egen trädgårdstappa i västerläge. Stor bonus för gästwc. Lägenheten är belägen en halvtrappa upp från gatan medan trädgård och uterum nås i samma nivå som bostaden.

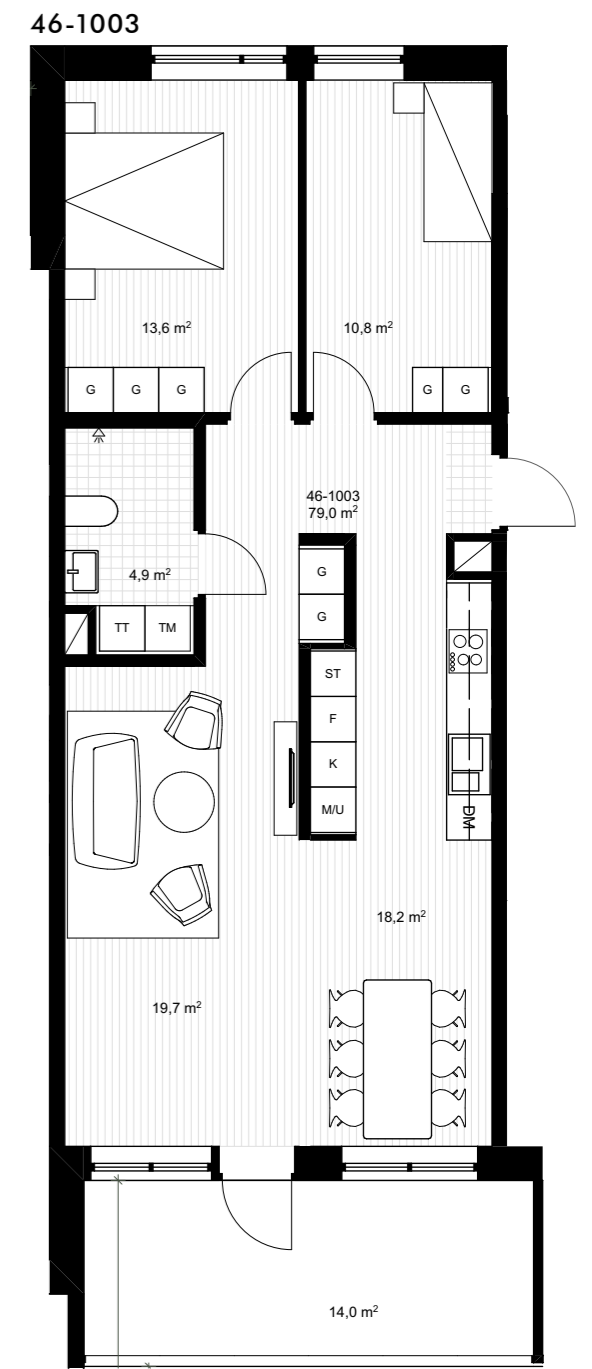
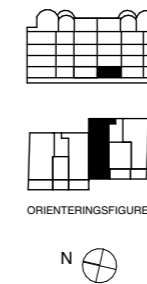
RUM
3 rum och kök
AREA
78,4 m ²
AVGIFT
4 025 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 250 000 kr
Plan 1



46-1003

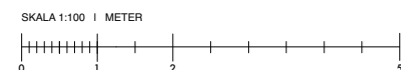
Klassisk 3-rumslägenhet med bra planlösning, praktiskt kök som är delvist avskilt från vardagsrum, inglasat uterum och egen trädgårdstappa i västerläge. Lägenheten är belägen en halvtrappa upp från gatan medan trädgård och uterum nås i samma nivå som bostaden.

RUM
3 rum och kök
AREA
78,9 m ²
AVGIFT
4 050 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 200 000 kr
Plan 1



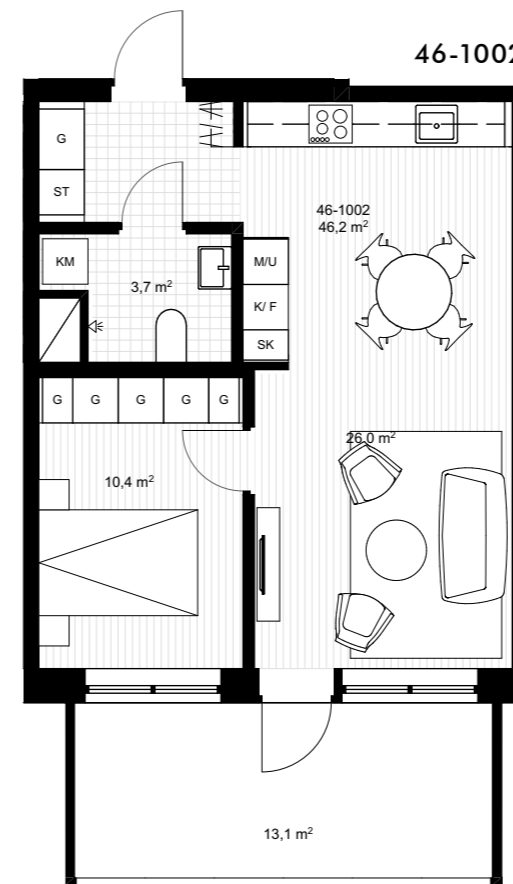
Teckenförklaring

K	Kyl	Vask	
F	Frys	Spis	
K/F	Kyl / Frys	Överskåp	
M/U	Micro / Ugn	ST	Städskåp
DM	Diskmaskin	G	Garderob
TM	Tvättmaskin	H/H	Hatthylla
TT	Torktumlare		
KM	Kombimaskin		

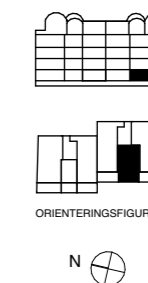


46-1002

Såld.



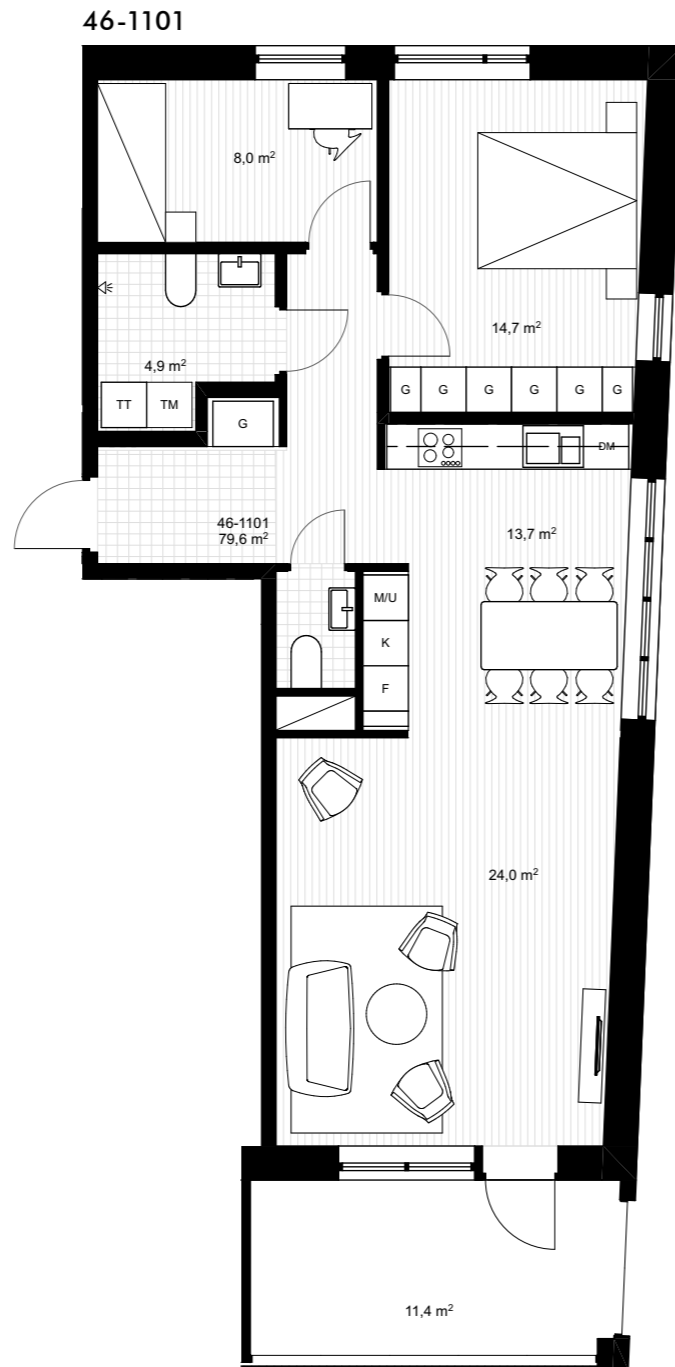
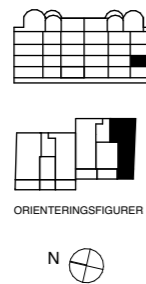
RUM
2 rum och kök
AREA
46,2 m ²
AVGIFT
2 374 kr/månad inkl. värme.
PRIS
2 900 000 kr
Plan 1



46-1101

3-rumslägenhet belägen i södergavel med inglasad balkong i västerläge. Stor bonus för gästwc. Lägenheten är belägen på plan två.

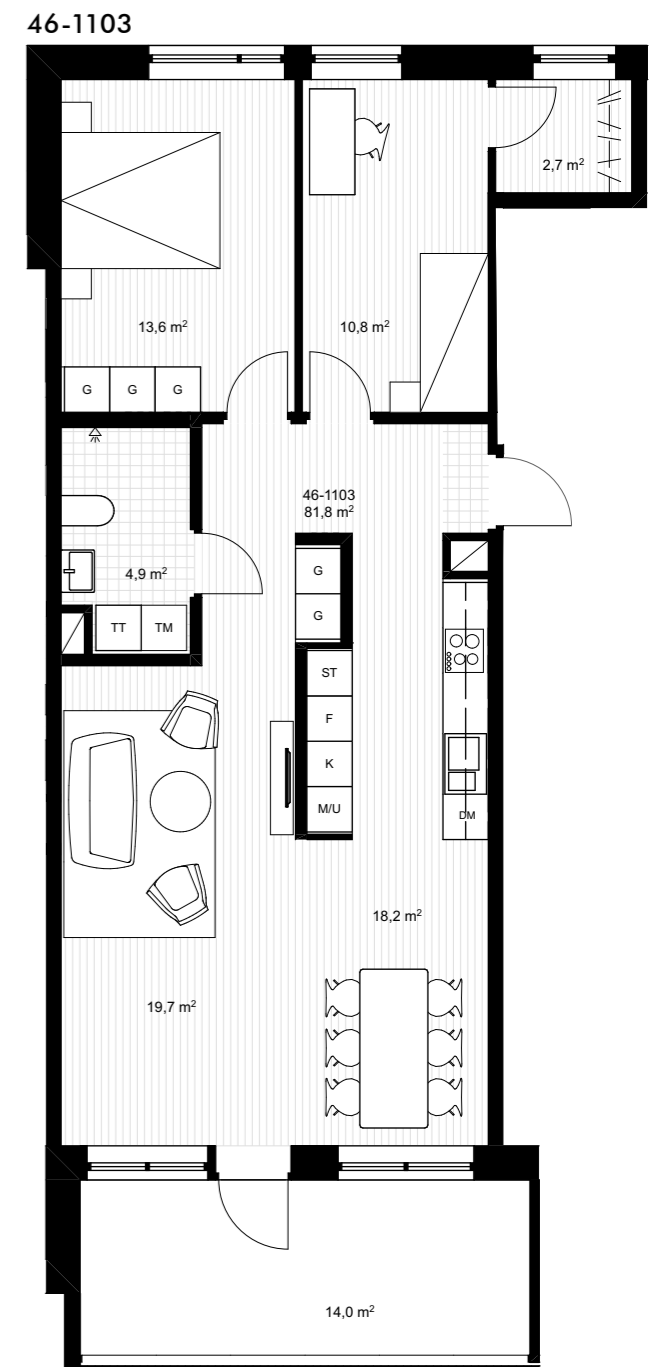
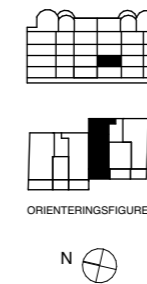
RUM
3 rum och kök
AREA
76,2 m ²
AVGIFT
4 088 kr/månad inkl. värme.
PRIS
3 750 000 kr
Plan 2



46-1103

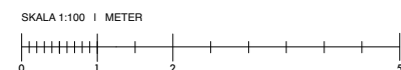
Klassisk 3-rumslägenhet med bra planlösning, praktiskt kök som är delvist avskilt från vardagsrum och inglasad balkong i västerläge.

RUM
3 rum och kök
AREA
81,7 m ²
AVGIFT
4 196 kr/månad inkl. värme.
PRIS
3 800 000 kr
Plan 2



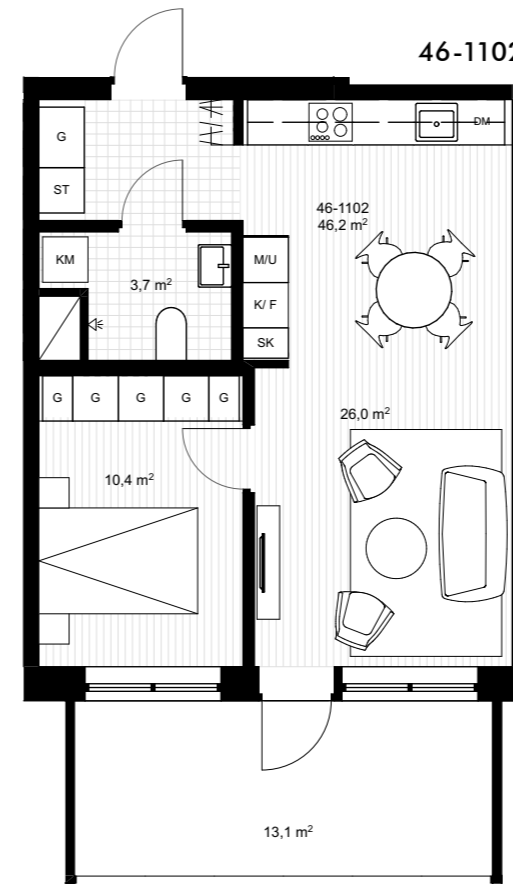
Teckenförklaring

K	Kyl	Vask	
F	Frys	Spis	
K/F	Kyl / Frys	Överskåp	
M/U	Micro / Ugn	ST	Städskåp
DM	Diskmaskin	G	Garderob
TM	Tvättmaskin	H	Hatthylla
TT	Torktumlare		
KM	Kombimaskin		

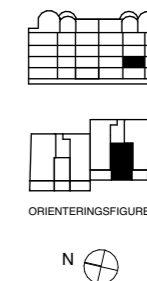


46-1102

Såld.



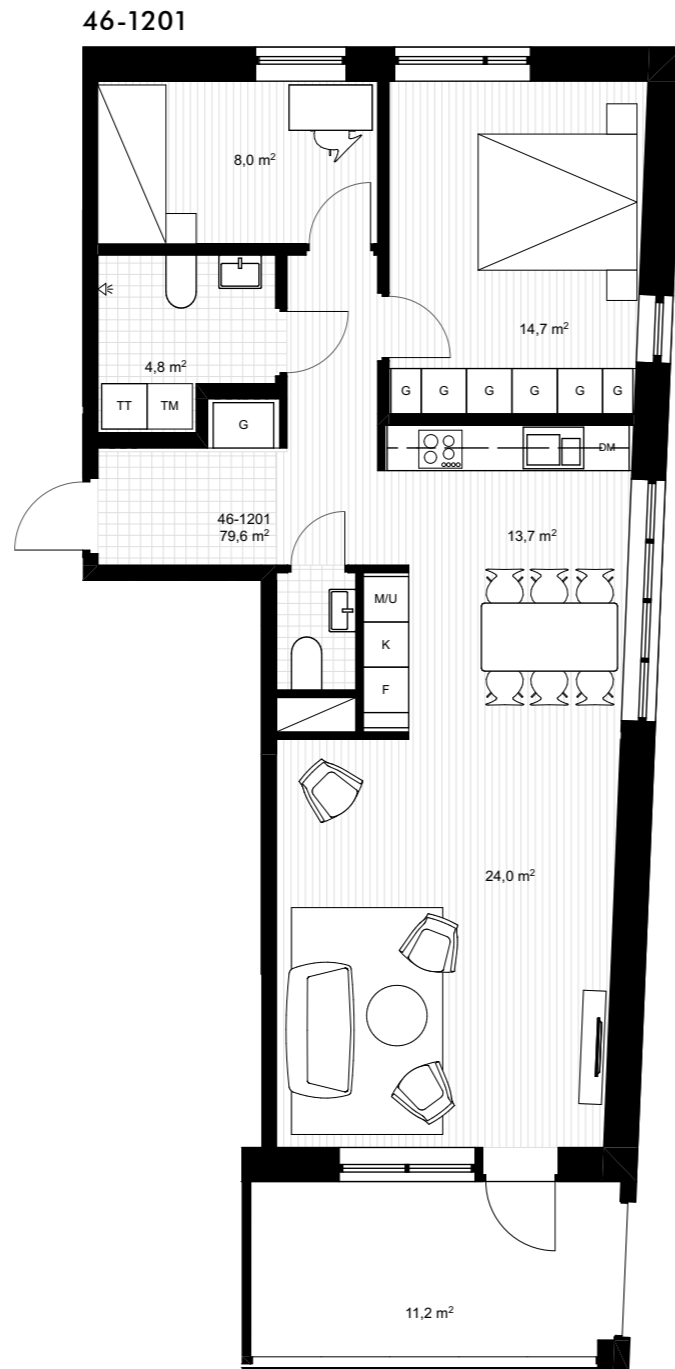
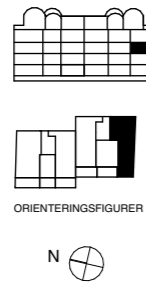
RUM
2 rum och kök
AREA
46,2 m ²
AVGIFT
2 374 kr/månad inkl. värme.
PRIS
2 550 000 kr
Plan 2



46-1201

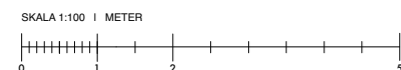
3-rumslägenhet belägen i södergavel med inglasad balkong i västerläge. Stor bonus för gästwc. Lägenheten är belägen på plan tre.

RUM
3 rum och kök
AREA
79,6 m ²
AVGIFT
4 088 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 250 000 kr
Plan 3



Teckenförklaring

K	Kyl	Vask	
F	Frys	Spis	
K/F	Kyl / Frys	Överskåp	
M/U	Micro / Ugn	ST	Städskåp
DM	Diskmaskin	G	Garderob
TM	Tvättmaskin	H	Hatthylla
TT	Torktumlare		
KM	Kombimaskin		

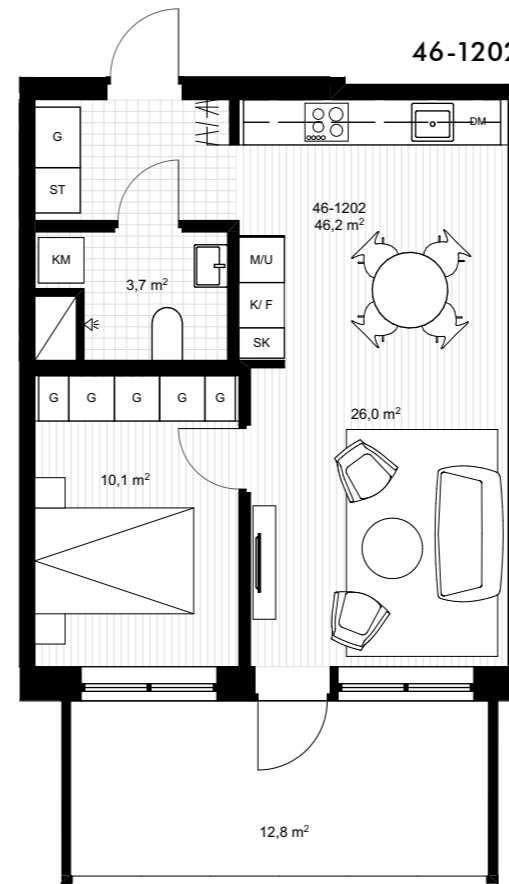
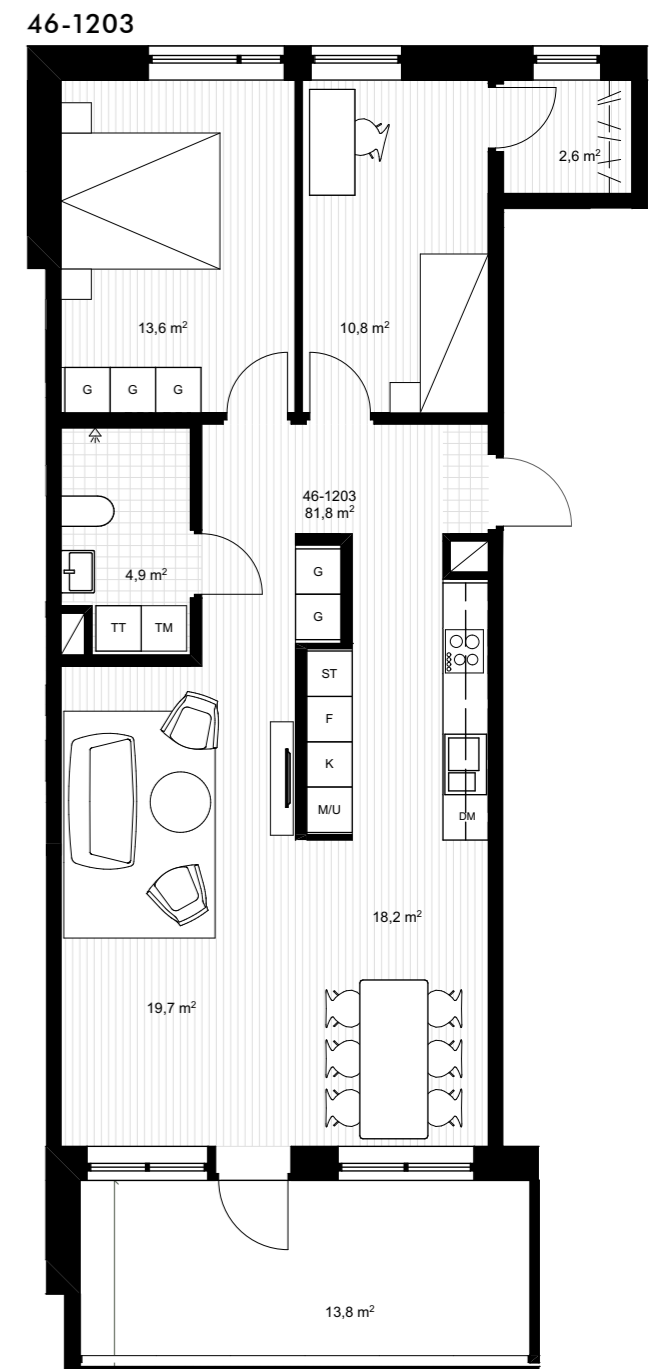
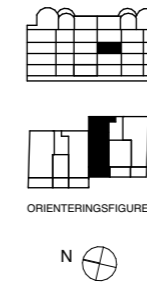


Med reservation för eventuella förändringar i planlösningar.

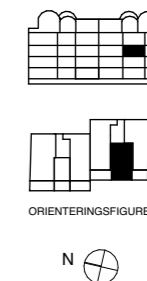
46-1203

Såld.

RUM
3 rum och kök
AREA
81,7 m ²
AVGIFT
4 196 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 000 000 kr
Plan 3



RUM
2 rum och kök
AREA
46,2 m ²
AVGIFT
2 374 kr/månad inkl. värme.
PRIS
2 650 000 kr
Plan 3

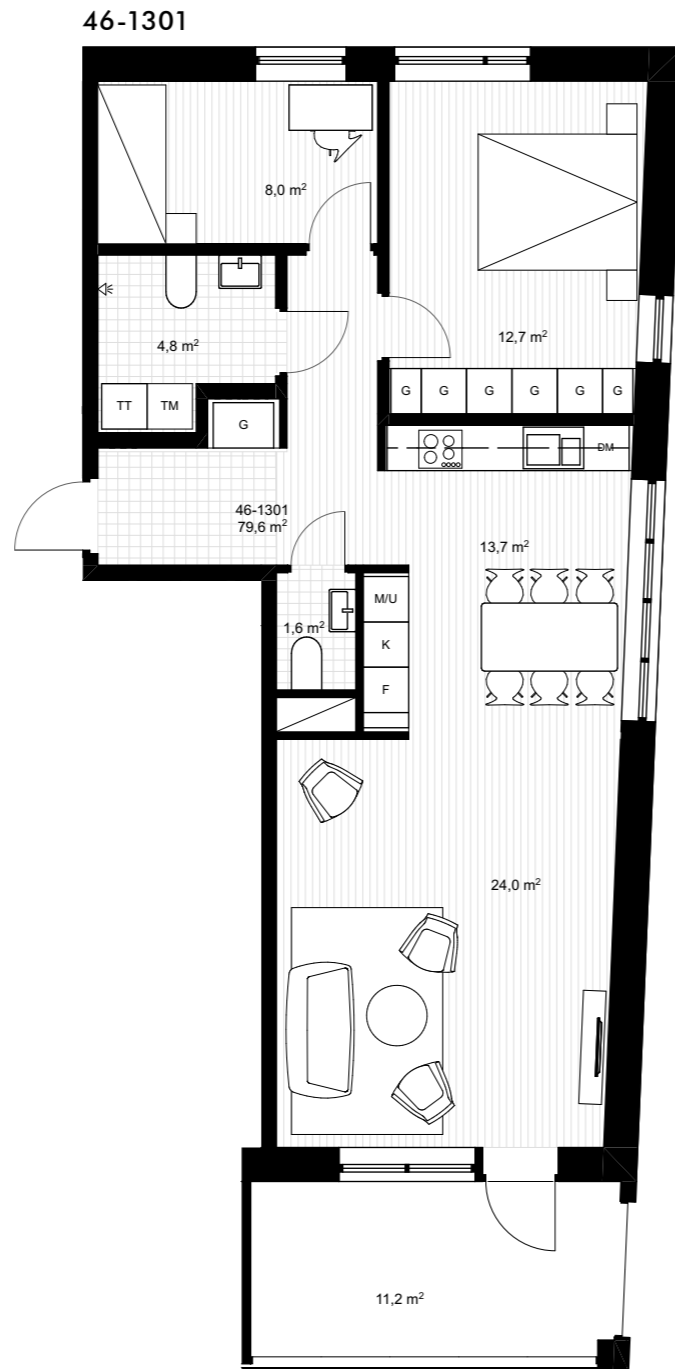
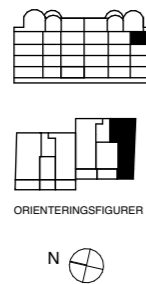


Med reservation för eventuella förändringar i planlösningar.

46-1301

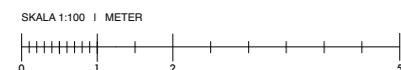
Såld.

RUM
3 rum och kök
AREA
79,6 m ²
AVGIFT
4 088 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 500 000 kr
Plan 4



Teckenförklaring

K	Kyl	Vask	
F	Frys	Spis	
K/F	Kyl / Frys	Överskåp	
M/U	Micro / Ugn	ST	Städskåp
DM	Diskmaskin	G	Garderob
TM	Tvättmaskin	H	Hatthylla
TT	Torktumlare		
KM	Kombimaskin		

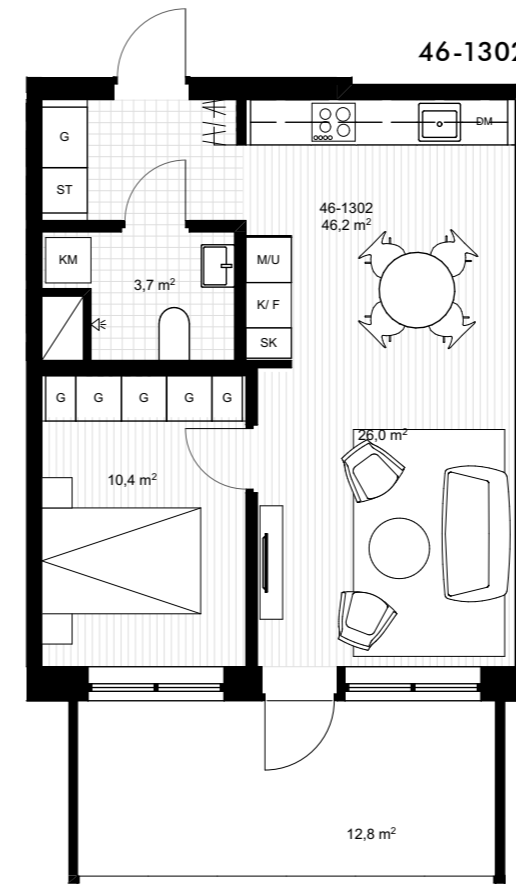
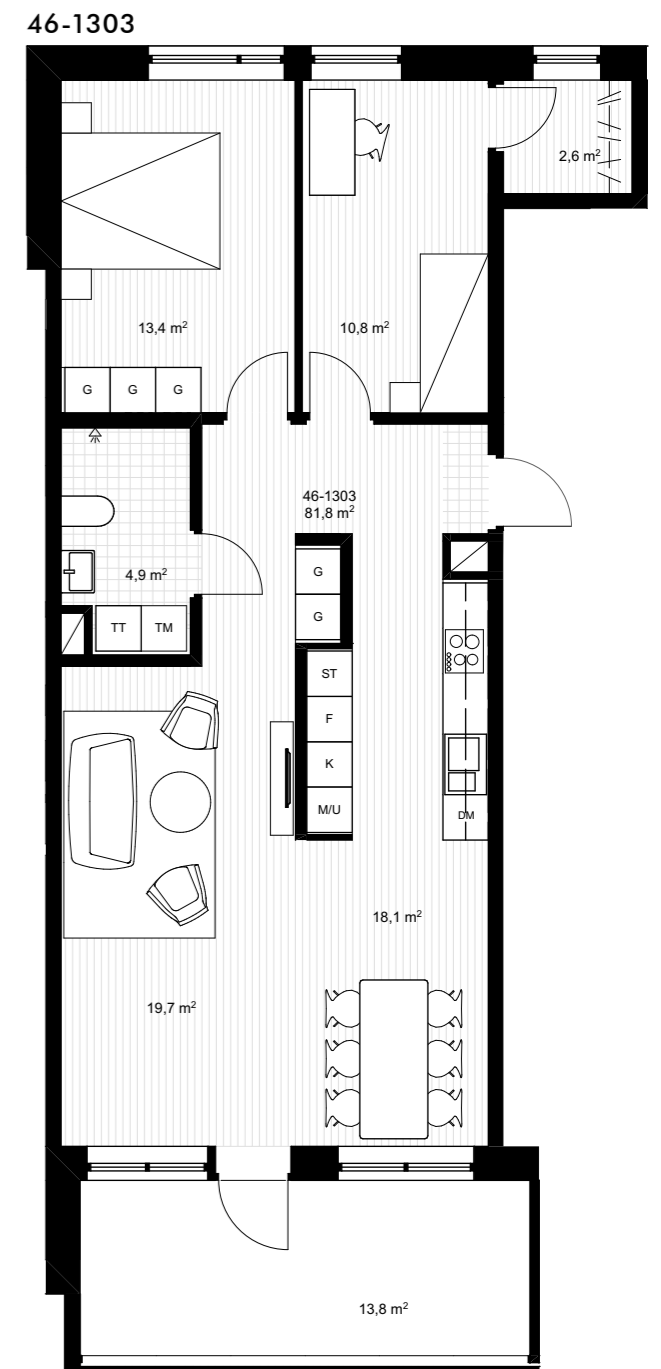
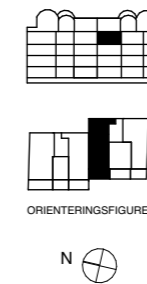


Med reservation för eventuella förändringar i planlösningar.

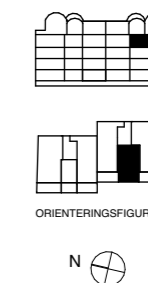
46-1303

Såld.

RUM
3 rum och kök
AREA
81,7 m ²
AVGIFT
4 196 kr/månad inkl. värme.
PRIS
4 350 000 kr
Plan 4



RUM
2 rum och kök
AREA
46,2 m ²
AVGIFT
2 374 kr/månad inkl. värme.
PRIS
2 900 000 kr
Plan 4



Med reservation för eventuella förändringar i planlösningar.

ALISE LUND

Lägenheterna på Aliselund säljs via Bjurfors. Arkkas Arkitekter har ritat huset. Bakom projektet står Maleryd Fastigheter och DaCapo tillsammans med familjerna Olsson och Nilsson.

Läs mer på nyproduktion.bjurfors.com/aliselund

Kontakt: charlotte.hallberg@bjurfors.se | 0729-93 39 81

 BJURFORS

 DaCapo

ARKKASARKITEKTER


MALERYD FASTIGHETER